

Trento, 12 settembre 2017

Comunicato stampa

ACQUISTO DELL'AUTO A RATE CONDIZIONARE IL CONTRATTO ALLA CONCESSIONE DEL FINANZIAMENTO: COME FARE

Stiamo ricevendo numerose richieste di aiuto da parte di consumatori che in occasione dell'acquisto dell'auto, scelgono come modalità di pagamento il finanziamento rateale, la cui richiesta viene raccolta e inoltrata alla finanziaria direttamente dal venditore, dando per scontato che il finanziamento venga concesso, ma non sempre è così.

Già, perché ogni finanziaria, decide se concedere o meno il finanziamento, oppure ne subordina la concessione alla garanzia personale ulteriore di qualcuno, condizione questa, che solitamente non viene comunicata dal venditore di beni (auto) prima della sottoscrizione del contratto.

I consumatori, in sostanza, danno per scontato che il contratto d'acquisto dell'auto valga solo se il finanziamento viene concesso, ma purtroppo per ottenere questo risultato occorre introdurre nel contratto una condizione sospensiva: il venditore, spontaneamente non lo fa e i loro moduli contrattuali non la prevedono, quindi deve essere il consumatore a pretenderla.

Ricordiamo che se si dimentica di far inserire la condizione sospensiva e il finanziamento non viene concesso, il consumatore è obbligato ad acquistare la macchina pagando il prezzo in altro modo.

Diventa necessario quindi **subordinare il contratto di acquisto dell'auto alla concessione del finanziamento** e per fare questo occorre inserire una clausola nel contratto che introduce una **condizione sospensiva**, molto semplice, indicativamente di questo tenore:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1353 e seguenti del Codice Civile, l'efficacia del presente contratto è sottoposta a condizione sospensiva stante la necessità di ottenere il finanziamento della somma dovuta a titolo di prezzo. Ove si verifichi che il finanziamento non dovesse essere concesso il contratto dovrà intendersi privo di effetti senza che nessuna delle parti possa imputare all'altra alcunché né per spese né per danni, con pieno diritto del consumatore all'eventuale restituzione della somma a qualsiasi titolo versata (acconto/deposito/caparra).

Inoltre, lo ricordiamo, il consumatore prima di vincolarsi con un contratto di finanziamento deve ricevere tutte le informazioni che riguardano i costi, riassunti nel TAEG. Nella maggior parte dei casi, all'atto della conclusione del contratto di acquisto dell'auto, il consumatore non viene avvisato del TAEG del finanziamento che sta chiedendo.

L'invito ai consumatori è di segnalarci i comportamenti di vendita di veicoli con contestuale contratto di finanziamento.